



Nota de premsa

Badalona signa un conveni amb el Consorci Metropolità de l'Habitatge per rehabilitar un miler d'habitatges amb criteris d'eficiència energètica

L'acord permet a les comunitats de propietaris rebre subvencions per solucionar les diverses deficiències que pugui presentar el seu edifici

Es contemplen ajudes de fins al 100% del cost de les inspeccions tècniques d'edificis (ITE)

L'Ajuntament de Badalona ha signat un conveni amb el Consorci Metropolità de l'Habitatge (CMH) que permetrà rehabilitar un miler d'habitatges de la ciutat seguint uns criteris d'eficiència energètica. L'acord es van formalitzar la passada setmana en una reunió entre l'alcalde de Badalona, Rubén Guijarro, i el director general del Consorci de l'Habitatge de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, José Antonio Artímez, on es van començar a determinar com s'ha de desenvolupar el conveni i en quines zones del municipi pot ser més adient l'actuació.

L'objectiu d'aquest conveni és afavorir la rehabilitació d'edificis ja construïts i que tenen deficiències diverses. Per aconseguir-ho es contemplen subvencions als propietaris de fins al 100% del cost de la inspecció tècnica d'edificis (ITE) i del projecte d'eficiència energètica i accessibilitat i ajudes de fins al 80% del cost de l'obra en funció de l'eficiència energètica assolida. També es preveu el finançament de l'import de l'obra no subvencionat amb crèdits tous de fins a quinze anys a les comunitats de propietaris. Aquestes



ajudes aniran acompanyades de diversos instruments d'assessorament i suport adaptats a les característiques socioeconòmiques de cada barri.

Les comunitats de propietaris podran beneficiar-se de les ajudes per fer actuacions com la renovació de façanes i cobertes, el reforç de l'estructura, la incorporació d'aïllaments, la construcció de nous ascensors o l'actualització d'instal·lacions comunitàries d'aigua, de llum i de gas, per exemple. Aquestes actuacions permetran potenciar l'eficiència energètica dels edificis, un aspecte clau en moments d'emergència climàtica com el que vivim, i a la vegada millorar la integració urbana dels barris i reduir les desigualtats socials.

L'alcalde Rubén Guijarro considera que "el manteniment dels edificis és imprescindible per a la seguretat de les persones que hi viuen i per això és molt important que des de les administracions facilitem la rehabilitació dels seus habitatges als veïns i veïnes amb menys recursos". En aquest sentit, Guijarro destaca la necessitat "d'actualitzar les inspeccions tècniques dels edificis per prevenir problemes i futures deficiències en els habitatges". L'alcalde de Badalona assegura que "des del Govern municipal continuarem impulsant mesures com aquesta per tal de millorar les condicions de vida dels badalonins i dignificar tots els barris de la ciutat"

Badalona, 14 de març de 2022